Banca di Credito Cooperativo di Ostra e Morro d'Alba
Sede legale Ostra AN
Via Mazzini 93
Iscritto all'albo delle banche cod. n. 08704
Iscrizione al registro delle imprese di AN n. 01440090429
Dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati (DPO): dpo.08704@iccrea.bcc.it –
tel.071/79893223 Via Mazzini, 93 60010 Ostra (An)

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, come successivamente modificato e integrato (il "**Testo Unico Bancario**") e informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) ("**GDPR**") e del provvedimento dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali del 18 gennaio 2007 (il "**Provvedimento del Garante Privacy**" e, congiuntamente con il GDPR, la "**Normativa Privacy**")*

Bcc di Ostra e Morro d'Alba (la "**Cessionaria**") comunica che, in forza di un contratto di cessione di crediti pecuniari concluso in data 22 dicembre 2021, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario ha acquistato *pro soluto* da Credico Finance 10 S.r.l. (la "**Cedente**"), con effetti economici dalle ore 23.59 del 30 novembre 2021 (la "**Data di Efficacia Economica**"), un portafoglio di crediti individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, ed identificati sulla base dei criteri oggettivi di seguito indicati. In particolare, sono stati oggetto della cessione tutti i crediti per (i) il rimborso del capitale alla Data di Efficacia Economica (compresa la quota capitale delle rate scadute e non ancora pagate), (ii) per interessi (inclusi gli interessi di mora) maturati e non pagati alla Data di Efficacia Economica, (iii) per interessi (inclusi gli interessi di mora) che matureranno a partire dalla Data di Efficacia Economica, (iv) per commissioni, penali e altri pagamenti a titolo di estinzione anticipata, danni ed indennizzi nonché per (v) il rimborso delle spese, anche legali e giudiziarie, sostenute in relazione al recupero delle somme dovute ai sensi dei contratti di mutuo ipotecario (i "**Contratti di Mutuo**") che soddisfino alla Data di Efficacia Economica i seguenti criteri di selezione:

crediti derivanti da Contratti di Mutuo denominati in Euro;

crediti derivanti da Contratti di Mutuo regolati dalla legge italiana; e

crediti che sono stati ceduti dalla Cessionaria alla Cedente ai sensi di un contratto di cessione stipulato in data 23 aprile 2012 nell'ambito della Cartolarizzazione, come da avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 49 del 24 aprile 2012, parte II, e iscritto nel registro delle imprese di Roma in data 26 aprile 2012,

(i "**Crediti**").

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Cessionaria – senza bisogno di alcuna formalità e annotazione salvo il presente avviso di cessione, l'iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e le eventuali forme alternative di pubblicità della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario – le ipoteche e tutte le altre garanzie reali e personali e tutti i privilegi e le cause di prelazione che assistono i Crediti, e tutti gli altri accessori ad essi relativi (incluse le polizze assicurative), nonché ogni e qualsiasi altro diritto, ragione e pretesa, azione ed eccezione sostanziali e processuali inerenti o comunque accessori ai Crediti ed al loro esercizio in conformità alle previsioni dei Contratti di Mutuo e ad ogni legge applicabile.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR A seguito della cessione, la Cessionaria è divenuta esclusiva titolare dei Crediti Residui e, di conseguenza, "Titolare" del trattamento dei dati personali relativi ai debitori ceduti e con la presente intende fornire ai debitori ceduti e agli eventuali garanti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali dei debitori ceduti, dei rispettivi garanti, dei loro successori ed aventi causa (i "**Soggetti Interessati**").

I dati personali dei Soggetti Interessati continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali gli stessi sono stati raccolti in sede di instaurazione dei rapporti, così come a suo tempo illustrate. In particolare, la Cessionaria tratterà i dati personali per finalità connesse e strumentali alla gestione ed amministrazione del portafoglio di crediti ceduti; al recupero del credito (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni emesse da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo.

Il conferimento dei dati è necessario per la prosecuzione del rapporto di mutuo in quanto il rifiuto comporterebbe l'impossibilità per la Cessionaria di fornire il servizio imponendo l'immediata estinzione del debito residuo. La base giuridica del trattamento, dunque, è la necessità di eseguire un contratto e non è necessario prestare alcun consenso. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avverrà mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati personali stessi.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 del GDPR, non verranno trattate "categorie particolari" di dati personali. Sono considerati tali i dati relativi, ad esempio, allo stato di salute, alle opinioni politiche, all'adesione a sindacati ed alle convinzioni religiose dei Soggetti Interessati.

Per lo svolgimento della propria attività di gestione e recupero crediti, la Cessionaria comunicherà i dati personali per le "finalità del trattamento cui sono destinati i dati", a persone, società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale e società di recupero crediti. I dati potranno essere comunicati anche a società esterne per (i) lo svolgimento di attività necessarie per l'esecuzione delle disposizioni ricevute dalla clientela; (ii) il controllo delle frodi e il recupero dei crediti; (iii) il controllo della qualità dei servizi forniti alla clientela nonché l'espansione dell'offerta di prodotti.

La Cessionaria conserva, di regola, i dati del cliente per un periodo di dieci anni dall'estinzione del rapporto, salvo che sia previsto un periodo di conservazione diverso (ad esempio nel caso di contenzioso o per adempiere ad un obbligo di legge) che potrebbe essere inferiore o superiore a detto termine; in tali casi, i dati saranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati. Durante tale periodo saranno, comunque, attuate misure tecniche e organizzative adeguate perla tutela dei diritti e delle libertà dell'interessato.

I dati personali del cliente possono essere trasferiti in paesi terzi rispetto all'Unione Europea ad una delle seguenti condizioni: che si tratti o di paese terzo ritenuto adeguato ex. art. 45 del GDPR o di paese per il quale la Cessionaria fornisce garanzie adeguate o opportune circa la tutela dei dati ex articoli 46 e 47 del GDPR e sempre a condizione che gli interessati dispongano di diritti azionabili e mezzi di ricorso effettivi, oppure che siano applicabili di volta in volta una o più delle deroghe ex art. 49 comma 1, lettere a) - g), del GDPR.

La Normativa *Privacy* attribuisce ad ogni cliente alcuni diritti riguardo all'uso dei dati che lo riguardano:

- Accesso: il cliente ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati detenuti dalla Cessionaria, da dove provengono, come e da chi vengono utilizzati;
- Rettifica, Limitazione, Cancellazione e Opposizione: il cliente ha il diritto di fare aggiornare, integrare e rettificare i dati, se inesatti od incompleti, nonché il diritto di chiederne la cancellazione o la limitazione del trattamento e di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi; inoltre, con riferimento all'attività di marketing diretto, il cliente ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che lo riguardano – compresa la connessa profilazione - effettuato per detta finalità;
- Revoca del consenso: il cliente ha il diritto di revocare il consenso al trattamento, ove richiesto e prestato, senza che ciò pregiudichi la liceità di trattamenti antecedenti alla revoca.
- Portabilità: il cliente ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i propri dati personali e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare, alle condizioni e nei limiti stabiliti dalla legge; in tali casi il cliente, se tecnicamente possibile, ha diritto di

ottenere la trasmissione diretta dei dati.

Tali diritti possono essere esercitati dal cliente direttamente nei confronti della Cessionaria, Titolare del trattamento, rivolgendo le eventuali richieste alla agenzia/filiale di riferimento, all'unità organizzativa **Area Governo e Funzionamento** all'indirizzo Via Mazzini 93 60010 Ostra (An), ovvero all'indirizzo di posta elettronica organizzazione@ostra.bcc.it. Per le richieste potrà essere utilizzato il fac-simile presente sul sito internet della Cessionaria.

Resta fermo che l'interessato potrà contattare il **Responsabile per la Protezione dei dati personali (DPO)** per tutte le questioni relative al trattamento dei suoi dati personali e all'esercizio dei propri diritti al seguente indirizzo **dpo.08704@iccrea.bcc.it**.

Il cliente ha inoltre diritto di presentare un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati dello Stato membro in cui risiede, lavora o si è verificata la presunta violazione.

L'esercizio dei diritti non è soggetto ad alcun vincolo di forma ed è gratuito, salvi i casi previsti dalla normativa in cui la Cessionaria può stabilire l'ammontare dell'eventuale contributo spese da richiedere.

Gli obblighi di comunicazione ai soggetti interessati ai fini della Sezione IV (*Comunicazioni alla Clientela*) della normativa sulla "*Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari*" saranno adempiuti dalla Cessionaria, in qualità di soggetto responsabile di tali obblighi di comunicazione.

Ostra, 07.01.2022

Banca di Credito Cooperativo di Ostra e Morro d'Alba